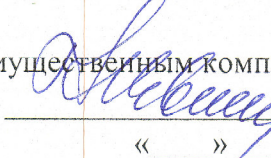


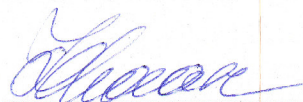
Утверждаю:
Директор ЧУ управления имуществом комплексом СИБУПК

Н.А. Цветкова
« _____ » _____ 2023 г.

**Дефектная ведомость
на ремонт лестницы в левом крыле УК №4 по адресу пр.К.Маркса, 24**

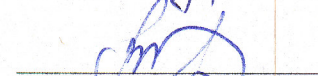
Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., директора ЧУ УИК СИБУПК Цветковой Н.А., зам.гл. бухгалтера Вайсбекер О.В., главного энергетика Кузьменко В.М., начальника ОЭ Миклухиной О.В., коменданта Артамоновой Г.П. провели визуальный осмотр **лестницы в левом крыле УК №4 по адресу пр.К.Маркса, 24** и установила, что при проведении ремонта необходимо выполнить следующие ремонтные работы:

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Стены			
1	Очистка стен от краски	100 м2	4,73
2	Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок	100 м2	0,9
3	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2	2,4
4	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей: стен	100 м2	4,73
5	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 гориз. пр.	1,57
Откосы			
6	Облицовка оконных и дверных откосов на клею	100 м2	0,092
7	Установка уголков ПВХ на клею	100 м	0,382
8	Снятие подоконных досок: бетонных и мозаичных	100 м2	0,03264
9	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м	100 м	0,0544
10	Устройство герметизации коробок окон мастикой	100 м	0,2
11	Монтаж перфорированных углов	100 м	0,5
12	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	4,73
Раздел 2. Потолок			
13	Очистка потолков от извести	100 м2	1,475
14	Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок	100 м2	0,4
15	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 гориз. пр.	0,36
16	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей: потолков	100 м2	1,475
17	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков	100 м2	1,475
Раздел 3. Полы			
18	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2	0,3804
19	Разборка горизонтальных поверхностей бетонных конструкций при помощи отбойных молотков, бетон марки: 100	м3	3,75

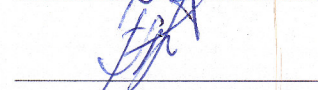
20	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,75
21	Устройство покрытий на цементном растворе в два цвета из керамической плитки: лестничных маршей	100 м2	0,75
22	Разборка плинтусов: цементных	100 м	1,027
23	Устройство плинтусов: из плиток керамогранитных (сапожок)	100 м	1,396
24	Очистка поверхности щетками	м2	16
25	Заделка выбоин в мозаичных полах, площадь ремонтируемого участка: свыше 0,5 до 1 м2	100 мест	0,1
26	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов: за один раз с расчисткой старой краски более 35%	100 м2	0,24
Раздел 4. Ограждения лестницы			
27	Масляная окраска поручней	100 м2	0,072
28	Масляная окраска металлических поверхностей ограждения	100 м2	0,3285
Раздел 5. Двери			
29	Снятие дверных полотен	100 м2	0,048
30	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,04
31	Установка блоков наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2	0,048
Раздел 6. Электромонтажные работы			
32	Демонтаж: выключателей	100 шт	0,05
33	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт	0,12
34	Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100 шт	0,05
35	Светильник на кронштейнах	100 шт	0,12
Раздел 7. Прочие работы			
36	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2	0,0305
37	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	100 м2	0,025
38	Демонтаж ящиков почтовых	шт	5
39	Установка ящиков почтовых с креплением к стенам лестничных клеток	шт	10
40	Масляная окраска металлических поверхностей: щитков и счетчиков	100 м2	0,06
41	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка материалов, перевозимых в мешках и пакетах	1 т груза	19
42	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза	19

 Ю.А. Коган

 О.В. Вайсбекер

 В.М. Кузьменко

 О.В. Миклухина

 Г.П. Артамонова